

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Remont pomieszczeń szkolnych w budynku Szkoły Podstawowej im. Św. Jana Pawła II w Chrzanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Żerków

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855475

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Adama Mickiewicza 5

1.5.2.) Miejscowość: Żerków

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-210

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 627403024

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zerkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zerkow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pomieszczeń szkolnych w budynku Szkoły Podstawowej im. Św. Jana Pawła II w Chrzanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-339fc90b-e289-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00189294

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-04-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00020846/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Remont pomieszczeń szkolnych w budynku Szkoły Podstawowej im. Św. Jana Pawła II w Chrzanie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-339fc90b-e289-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e- Zamówienia, która dostępna jest pod adresem: <http://ezamowienia.gov.pl>.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e- Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e- Zamówienia określa Regulamin Platformy e- Zamówienia dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z pkt 24 SWZ.**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** Zgodnie z pkt 24 SWZ.**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny:** RPR.ZP.271.2.3.2023**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń szkolnych w budynku Szkoły Podstawowej im. Św. Jana Pawła II w Chrzanie.

Zakres prac objętych projektem:

Pomieszczenie nr -1.2

- wyburzenie części istniejącej ściany;
- osadzenie nadproży z prefabrykowanych belek SBN 120x180;
- rozebranie istniejącej podłogi na legarach
- wykonanie nowych warstw posadzki według przekroju
- ułożenie wykładziny PCV
- podcięcie ścian i wykonanie izolacji poziomej z płyty HDPE
- w części pomieszczenia skucie istniejących płytek ściennych;
- w części pomieszczenia skucie istniejących tynków, wykonanie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej;
- gruntowanie podłogi;
- obudowa sufitu płytą Promaxon Typ A - REI30 gr. 10mm [aprobatą techniczną: AT-15-7875/2008];
- malowanie ścian i sufitu farbami akrylowymi w kolorze uzgodnionym z inwestorem;
- wymiana wykładzin PCV

Pomieszczenie nr -1.4

- wyburzenie części istniejącej ściany;

- osadzenie podciagu;
- zamurowanie istniejącego otworu okiennego cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej;
- w miejscu istniejących drzwi (ściana zewnętrzna) zamurowanie otworu do wysokości osadzenia nowego okna;
- osadzenie nadproży w ścianie nośnej z prefabrykowanych belek SBN 120/150; - rozebranie istniejącej podłogi na legarach
- wykonanie nowych warstw posadzki według przekroju
- ułożenie wykładziny PCV
- podcięcie ścian i wykonania izolacji poziomej z płyty HDPE
- w części pomieszczenia skucie istniejących płytek ściennych;
- w części pomieszczenia skucie istniejących tynków, wykonanie nowych tynków z zaprawy cementowo-wapiennej;
- rozebranie ze ścian istniejącej tapety;
- szpachlowanie;
- gruntowanie podłóży;
- wkucie w ścianie istniejących rur
- rozebranie na suficie istniejących kasetonów;
- obudowa sufitu płytą Promaxon Typ A - REI30 gr. 10mm [aprobata techniczna: AT-15-7875/2008];
- malowanie ścian i sufitu farbami akrylowymi w kolorze uzgodnionym z inwestorem;
- osadzenie drzwi, wymiary w świetle 90x200cm, drzwi drewniane wykonane na wzór istniejących; Na elewacji wykonać:
- zamurowanie istniejącego otworu okiennego cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej; - wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej;
- dołożenie orynnowania,

Pom.1.5

- wykonanie ściany z płyt GKBI gr. 12 cm
- rozebranie istniejącej podłogi na legarach
- wykonanie nowych warstw posadzki według przekroju
- ułożenie płytek
- podcięcie ścian i wykonanie izolacji poziomej z płyty HDPE
- rozebranie ze ścian istniejącej tapety;
- szpachlowanie ścian;
- gruntowanie podłóży;
- obudowa sufitu płytą Promaxon Typ A - REI30 gr. 10mm [aprobata techniczna: AT-15-7875/2008];
- malowanie ścian i sufitu farbami akrylowymi w kolorze uzgodnionym z inwestorem;
- osadzenie drzwi, wymiary w świetle 90x200cm, drzwi drewniane wykonane na wzór istniejących

Pomieszczenie 1.6,1.7

- wykonanie ściany z płyt GKBI gr. 12 cm;
- rozebranie istniejącej podłogi na legarach
- wykonanie nowych warstw posadzki według przekroju – wykonanie izolacji przeciwwilgociowej np. Atlas Woder E lub równoważny;
- ułożenie podłogi z płytek gresowych na kleju np. PCI Nanolight lub równoważny, płytki ceramiczne o wym. 60x60cm kolor szary, faktura gresu
- nieszkliwony gładki, matowy;
- podcięcie ścian i wykonanie izolacji poziomej z płyty HDPE
- rozebranie ze ścian istniejącej tapety;
- szpachlowanie ścian;
- gruntowanie podłóży;
- ułożenie płytek ściennych na całą wysokość pomieszczenia;
- obudowa sufitu płytą Promaxon Typ A - REI30 gr. 10mm [aprobata techniczna: AT-15-7875/2008]; - malowanie sufitu farbami akrylowymi w kolorze uzgodnionym z inwestorem; - osadzenie nadproży w ścianie nośnej z prefabrykowanych belek SBN 120/150;
- osadzenie drzwi, wymiary w świetle 90x200cm, drzwi drewniane wykonane na wzór istniejących

Pomieszczenie 1.8

- obudowa sufitu płytą Promaxon Typ A - REI30 gr. 10mm [aprobata techniczna: AT-15-7875/2008];
- malowanie ścian i sufitu farbami akrylowymi w kolorze uzgodnionym z inwestorem;

Szczegółowy zakres prac znajduje się w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 9 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający będzie ocenił oferty według następujących kryteriów: Cena - 60%, Okres gwarancji - 40%. W ramach kryterium Cena punkty będą przyznane według wzoru:

$(C_{min}/C_{of}) * 60$

gdzie:

- C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert

- C_{of} - cena podana w ofercie

W ramach kryterium Okres gwarancji punkty będą przyznane według wzoru:

$O_{of}/O_{max} * 40$

gdzie:

O_{of} - okres gwarancji badanej oferty

O_{max} - najdłuższy okres gwarancji

Minimalny okres gwarancji wynosi 60 m-cy.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 112 ustawy Pzp dotyczące:

1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie określa takiego warunku udziału w postępowaniu.

2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie określa takiego warunku udziału w postępowaniu.

3) Sytuacji ekonomicznej i finansowej

Zamawiający nie określa takiego warunku udziału w postępowaniu.

4) Zdolności technicznej i zawodowej.

Zamawiający wymaga:

a) posiadania przez Wykonawcę doświadczenia tj.

- wykonania nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

- 1 roboty o podobnym charakterze i złożoności w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania przedmiotowego warunku tj. polegającej na przebudowie/remontie budynku użyteczności publicznej o wartości minimum 200 000,00 zł brutto.

b) dysponowania przez Wykonawcę:

- jedną osobą do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi specjalności konstrukcyjno- budowlanej.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,

o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp według wzoru stanowiącego załącznik Nr 3 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia tj.:

1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty-według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ.

2) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami według wzoru stanowiącego załącznik Nr 5 do SWZ.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

7.2. Pozostałe dokumenty, które należy dołączyć do oferty:

1) wypełniony formularz ofertowy według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.

2) odpowiednie pełnomocnictwa wraz z dokumentem potwierdzającym umocowanie do udzielania pełnomocnictw

3) kosztorys ofertowy – sporządzony na podstawie dokumentacji technicznej załączonej do SWZ – kosztorys ofertowy stanowi załącznik nr 8 do SWZ.

4) Zobowiązanie podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca (jeżeli dotyczy) według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).

2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądzu:

przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 45 1020 2212 0000 5402 0027 6931.

b) gwarancjach bankowych;

c) gwarancjach ubezpieczeniowych;

d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r., poz. 299).

4. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia należy przekazać w oryginale w postaci elektronicznej.

5. Oferta wykonawcy, który nie wniósł wadium lub wniósł wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Pzp zostanie odrzucona.

6. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium następuje na zasadach określonych w art. 98 Ustawy.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia o których mowa w pkt 7.1 ppkt 1), składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.

4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy. W szczególności postanowienia umowy mogą ulec zmianie w sytuacjach określonych w § 11 wzoru umowy, stanowiącego załącznik Nr 6 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023-05-09 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia dostępnej pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-05-09 12:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023-06-07