

**UMOWA WYKONANIA  
Nr ZP.271.01.2012 Cz.1 Roboty instalacyjno- budowlane  
PROJEKT**

Zawarta w dniu ..... 2012 r. pomiędzy Gminą Żerków zwanym Zamawiającym reprezentowanym przez Burmistrza – Jacka Jędraszczyka Przy kontrasygnacie skarbnika – Bronisławy Rogackiej  
A  
Firmą:

.....  
.....  
Zwana dalej Wykonawcą  
Reprezentowaną przez:.....  
W rezultacie dokonania przez Zamawiającego w trybie przetargu nieograniczonego wyboru oferty Wykonawca została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie części zamówienia publicznego pn.

**Usuwanie awarii na obiektach gminnych w 2012 roku**

tj:

**Część 1 - Roboty instalacyjno-budowlane**

Roboty instalacyjno- budowlane na obiektach infrastruktury technicznej, na terenie gminy Żerków.

Typ obiektów których dotyczy zamówienie:

stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków, sieci wodociągowo-kanalizacyjne, przepompownie, kotłownie, lokale mieszkalne, świetlice wiejskie, inne obiekty będące własnością Gminy Żerków.

Ze względu na specyfikę zadania (usuwanie awarii na obiektach infrastruktury służących do świadczenia usług podstawowych dla ludności gminy Żerków) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku rażącego zaniedbania ze strony Wykonawcy (np. nie wykonania naprawy).

Zamówienia będą realizowane niezwłocznie po złożeniu zlecenia.

Czas reakcji Wykonawcy nie może przekraczać 2 godzin od powzięcia informacji o zleceniu. Zlecenia mogą być przekazywane ustnie lub telefonicznie przez pracowników UMiG Żerków lub za pomocą faksu.

**UWAGA! Zamawiający nie będzie pokrywał kosztów dojazdu na miejsce awarii.**

## § 2 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie zadania Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodnie ze stawkami jednostkowymi zawartymi w ofercie złożonej w postępowaniu nr ZP.271.01.2012:

R (robocizna)	-	zł
Kp (koszty pośrednie) od (R+S)	-	%
Kz (koszty zakupu) od M bezpośredni	-	%
Zysk od (R+Kp(R), S+Kp(S))	-	%

Wyliczone w oparciu o obowiązujące KNR zakresem wykonanych robót, wbudowanych materiałów i sprawdzonych wskazanego przez Zamawiającego przez inspektora nadzoru. Szczegółowe rozliczenia nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego.

Szacunkowa wartość umowy:

### **Część 1 - Roboty instalacyjno-budowlane – 100.000,00 zł**

2. Rozliczenie z Wykonawcą będzie następować na podstawie kosztorysów powykonawczych wykonanych w oparciu o stawki ofertowe, sprawdzonych pod względem merytorycznym i zaakceptowane przez wskazanego przez Zamawiającego inspektora nadzoru.

#### **Uwaga!**

**Wartość umowy została określona w sposób szacunkowy i określa maksymalne limity wartości do osiągnięcia których Zamawiający może zlecać wykonanie robót.**

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany wartości umowy w zależności od sytuacji i ilości awarii jakie wystąpią w ciągu roku. Faktyczna liczba oraz wartość wykonanych usług i robót zależna będzie od potrzeb Zamawiającego, i złożonych przez niego zleceń.**

**Wartość ta nie może być traktowana jako tożsama z końcową wartością zamówienia.**

**Niewykorzystanie limitów kwotowych, w przypadku gdy nie wystąpi potrzeba usuwania awarii, nie może być postawą roszczeń ze strony wykonawcy.**

3. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania płatności za zrealizowane naprawy przelewem, w terminie 14 dni po otrzymaniu faktury z załączonym protokołem odbioru robót.

## § 3 Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w kwocie 3 000,00 zł.

Słownie: trzy tysiące złotych 00/100

2. Ze względu na specyfikę zadania (usuwanie awarii na obiektach infrastruktury służących do świadczenia usług podstawowych dla ludności gminy Żerków) Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego zaniedbania ze strony Wykonawcy (np. nie wykonania naprawy).

#### **§ 4 Termin wykonania**

Zamówienie Wykonawca zobowiązuje się wykonać do dnia 31.12.2012 r.

#### **§ 5 Zmiany umowy**

Wszelkie zmiany wymagają zmiany pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 6 Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej umowie.

Adresy do doręczeń:

Wykonawcy:

.....

Zamawiającego:

**Gmina Żerków**

**ul. A. Mickiewicza 5**

**63-210 Żerków**

2. W sprawach nieregulowanych treścią niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
**Wykonawca**

.....  
**Zamawiający**

**Akceptuje postanowienia umowy: .....**